

Un investissement rentable

Le nouveau siège serbe de la Société Générale a élu domicile dans l'un des quartiers les plus chics de Belgrade. Une intégration à grande échelle y assure une excellente efficacité énergétique : la solution d'automatisation intelligente signée SAUTER fédère plusieurs équipements techniques, du chauffage aux ascenseurs en passant par l'éclairage et l'installation solaire, au sein d'un système global convivial et économique.

La Société Générale est non seulement une entreprise traditionnelle, mais également l'une des principales banques mondiales. En Serbie, elle compte environ 1 200 employés répartis dans plus de 100 agences. La banque dispose depuis peu d'un nouveau siège national à Belgrade et souhaitait équiper ce bâtiment lumineux d'une solution d'automatisation complète qui, en plus du climat ambiant et de l'éclairage, intégrerait d'autres équipements techniques, tels qu'une station de chargement pour voitures électriques, un dispositif de refroidissement pour le serveur de données ou encore l'installation solaire. Une optimisation continue de l'exploitation écoénergétique de l'ensemble du groupe faisait également partie des exigences de la banque.

Une solution d'automatisation complète centralisée

Toutes les informations convergent vers le logiciel de gestion technique de bâtiments SAUTER novaPro afin que les employés de la Société Générale puissent bénéficier en permanence d'une vue d'ensemble des différentes installations. Le système communique avec les équipements techniques du bâtiment connectés au moyen d'un total de sept protocoles de communication différents. La solution complète intelligente de SAUTER ne se contente pas de collecter l'ensemble des données, elle assure également un fonctionnement fiable et respectueux des ressources tout en offrant de nombreuses fonctions de commande pour le département technique.

Les unités de gestion locale BACnet/IP SAUTER ecos5 sont un excellent moyen d'assurer un contrôle, une régulation et une commande irréprochables du climat dans le cadre d'un système complet, intégré et multiprotocoles. Grâce à une extension sous forme de modules d'entrées/de sorties déportés SAUTER ecoLink, la solution est en mesure de créer des connexions supplémentaires et garantit ainsi une communication fiable au sein de ce grand bâtiment.

Des locaux évoluant du jour au lendemain

Le bâtiment élégant du siège abrite non seulement des salles de réunion et des bureaux, mais également un grand nombre d'espaces paysagers et de guichets. Les différents plans et hauteurs sous

plafond des locaux posent des défis tout particuliers en matière de climatisation et d'éclairage. De nombreux locaux sont par ailleurs équipés de parois mobiles qui permettent par exemple d'adapter de manière flexible les postes de travail des six étages de 1 000 m² en l'espace d'un week-end afin de répondre à de nouveaux besoins.

Confort et développement durable

Lors de l'équipement technique du bâtiment, la Société Générale a accordé une importance primordiale au confort des clients et employés ainsi qu'à l'efficacité énergétique. Afin de pouvoir assurer une meilleure surveillance et une meilleure commande des besoins en ressources du nouveau siège serbe, des compteurs de consommation de chaleur, de refroidissement, d'électricité et d'eau ont été entre autres intégrés au système de gestion technique des bâtiments de SAUTER. Celui-ci collecte différentes données de mesure et les agrège sous forme de rapports pertinents pour le département technique notamment.

De par l'intégration directe de nombreux systèmes tiers sur le site, il est non seulement possible de surveiller les valeurs d'exploitation et les chiffres indicateurs en temps réel et de manière centralisée, mais également de les commander avec précision au moyen du logiciel de gestion technique de bâtiments. Si un système ne fonctionne pas correctement, les employés responsables reçoivent un message et peuvent dans la majorité des cas intervenir directement, sans même quitter leur bureau, permettant ainsi à la banque d'optimiser le plus efficacement possible les frais de personnel.

Une architecture exemplaire révélant un cœur efficace en énergie

Le siège national serbe de la Société Générale est un véritable modèle architectonique : grâce à la solution d'automatisation de bâtiments globale signée SAUTER, les employés et les clients de la banque profitent à la fois d'une ambiance moderne et d'un climat ambiant toujours agréable. L'entreprise peut par ailleurs compter sur la solution de gestion technique de bâtiments intelligente pour procéder à une optimisation continue de l'efficacité énergétique de l'ensemble de ce vaste système.

SAUTER highlights 



 SOCIETE
GENERALI